

Số: /QĐ-UBND

Vĩnh Thạnh, ngày tháng năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi Quyết định cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho ông Nguyễn Đình Sơn, thường trú tại thôn An Ngoại, xã Vĩnh Thịnh, huyện Vĩnh Thạnh, tỉnh Bình Định

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Kết luận thanh tra số 915/KL-TTT ngày 11/11/2022 của Chánh Thanh tra tỉnh kết luận thanh tra việc giao đất, lấn chiếm đất rừng, phá rừng và xây dựng trái phép trên địa bàn huyện Vĩnh Thạnh;

Căn cứ Quyết định số 4060/QĐ-UBND ngày 05/12/2022 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh về xử lý kết quả thanh tra việc giao đất, lấn chiếm đất rừng, phá rừng và xây dựng trái phép trên địa bàn huyện Vĩnh Thạnh;

Căn cứ Quyết định số 255/QĐ-UBND ngày 07/3/2023 của Ủy ban nhân dân huyện về việc thu hồi đất của ông Nguyễn Đình Sơn, thường trú tại thôn An Ngoại, xã Vĩnh Thịnh, huyện Vĩnh Thạnh, tỉnh Bình Định do vi phạm pháp luật về đất đai;

Theo đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện tại Tờ trình số 114/TTr-TNMT ngày 23/3/2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi Quyết định số 140/QĐ-UBND, ngày 05/3/2008 của UBND huyện Vĩnh Thạnh về việc cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số phát hành AG 880216, số vào sổ cấp Giấy chứng nhận H00612, do UBND huyện Vĩnh Thạnh cấp ngày 05/3/2008 cho ông Nguyễn Đình Sơn, thường trú tại thôn An Ngoại, xã Vĩnh Thịnh, huyện Vĩnh Thạnh, tỉnh Bình Định.

Lý do thu hồi: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp không đúng quy định của pháp luật về đất đai theo Kết luận số 915/KL-TTT ngày 11/11/2022 của Chánh Thanh tra tỉnh kết luận thanh tra việc giao đất, lấn chiếm đất rừng, phá rừng và xây dựng trái phép trên địa bàn huyện Vĩnh Thạnh.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện, cụ thể như sau:

1. Phòng Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm giao Quyết định này cho ông Nguyễn Đình Sơn, theo dõi, đôn đốc việc thực hiện quyết định này.

2. Văn phòng Đăng ký đất đai Chi nhánh huyện Vĩnh Thạnh có trách nhiệm cập nhật chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định; thực hiện việc thu hồi và quản lý Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất theo quy định; lập danh sách Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã bị thu hồi, gửi Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Định, Tổng cục Quản lý đất đai để thông báo công khai trên trang thông tin điện tử.

3. Ông Nguyễn Đình Sơn có trách nhiệm nộp Quyết định cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và bản gốc Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu tại Điều 1 Quyết định này cho Văn phòng Đăng ký đất đai Chi nhánh huyện Vĩnh Thạnh (địa chỉ: Số 06, đường Đô Đốc Bảo, khu phố Định Tổ, thị trấn Vĩnh Thạnh, huyện Vĩnh Thạnh, tỉnh Bình Định) để quản lý, cập nhật biến động vào hồ sơ địa chính theo quy định.

4. Văn phòng HĐND và UBND huyện có trách nhiệm đưa Quyết định này lên Trang thông tin điện tử của huyện.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Quyết định cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu tại Điều 1 Quyết định này không còn giá trị pháp lý.

Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai Chi nhánh huyện Vĩnh Thạnh, Thủ trưởng các đơn vị liên quan và ông Nguyễn Đình Sơn chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Thanh tra tỉnh;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- CT, các PCT UBND huyện;
- Lưu: VT, K3, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Lê Minh Thông